

PAC – Entretien des dispositifs de commande d'immeuble – Agassiz, C.-B.

Le préavis d'adjudication de contrat (PAC) est un avis public destiné à la collectivité des fournisseurs pour lui faire part de l'intention d'Agriculture et Agroalimentaire Canada d'attribuer à un fournisseur sélectionné à l'avance un contrat de service, ce qui permet aux autres fournisseurs de signaler leur intérêt à soumissionner en présentant un énoncé des capacités. Si aucun fournisseur ne présente un énoncé des capacités qui satisfait aux exigences établies dans le PAC, au plus tard à la date de clôture indiquée dans le PAC, l'agent de négociation des contrats peut procéder à l'attribution du contrat au fournisseur sélectionné à l'avance.

BESOIN

Le Centre de recherches agroalimentaires du Pacifique à Agassiz, en Colombie-Britannique, a besoin de services de programmation de dispositifs de commande d'immeuble et de services de tenue à jour de logiciels et de matériel pour un système de commande Delta OrcaView (version 2021) et enteliWEB / ESC eWEB « *selon les besoins* ».

L'entrepreneur devra fournir les services suivants pour les dispositifs de commande de l'immeuble, qui contrôlent les chaudières, les pompes de refroidisseurs d'eau, les unités de traitement de l'air, les pompes avec variateurs de vitesse, les pompes à chaleur et les boîtiers de réglage de débit d'air, ainsi que les ventilo-convecteurs :

1. SERVICES PLANIFIÉS (8 HEURES) devant inclure :
Services d'entretien préventif

2. SERVICES PONCTUELS comprenant notamment les éléments suivants :
 - a) Services sur appel pendant « les heures normales de travail »
 - b) Services d'urgence « en dehors des heures normales de travail »
 - c) Service de maintenance sur place, entre autres :
 - i) Services personnalisés de programmation et d'application
 - ii) Services de logiciels et de matériel
 - iii) Services du système central et mises à niveau mineures
 - iv) Formation sur les commandes numériques directes
 - d) Soutien technique
 - e) Équilibrage des charges des systèmes

FOURNISSEUR PRÉSÉLECTIONNÉ :

ESC Automation Inc.
17850 – 56^e avenue
SURREY (COLOMBIE-BRITANNIQUE) V3S 1C7

DURÉE DU CONTRAT :

Le contrat s'entendra sur une période de quatre (4) ans, soit du 1^{er} Décembre 2021 au 30 novembre 2025.

VALEUR ESTIMÉE : 70 000,00 \$ (plus les taxes applicables)

JUSTIFICATION DU RECOURS À UN FOURNISSEUR UNIQUE :

Les logiciels de commande du bâtiment sont exclusifs. Ainsi, une seule entreprise est en mesure d'exécuter le contrat sans qu'il soit nécessaire de remplacer la suite de logiciels actuelle, puis de reprogrammer les dispositifs de commande de l'immeuble pour les intégrer aux logiciels de remplacement. Un tel scénario entraînerait des perturbations extrêmes dans les activités de l'immeuble et il s'avérerait considérablement plus coûteux que la poursuite des activités avec le fournisseur actuel. Le temps que le personnel de l'entretien des installations d'AAC devrait consacrer à la configuration des logiciels de remplacement entraînerait à lui seul des coûts extrêmement élevés.

DATE ET HEURE DE CLÔTURE POUR LA PRÉSENTATION D'UN ÉNONCÉ DES CAPACITÉS :

Les fournisseurs ont jusqu'au **29 novembre 2021**, 14 h (HNC) pour présenter un énoncé des capacités.

Les fournisseurs qui se considèrent entièrement qualifiés et qui sont disponibles pour répondre aux exigences précisées peuvent présenter un énoncé de compétences par écrit à l'autorité contractante dont le nom figure dans le présent préavis, au plus tard à la date de clôture du présent préavis. L'énoncé de capacités doit clairement démontrer que le fournisseur satisfait aux exigences publiées.

PRÉAVIS D'ADJUDICATION DE CONTRAT :

L'État fait savoir par la présente qu'il a l'intention de n'inviter à soumissionner que l'entreprise susmentionnée. Pour toute question concernant ce contrat, veuillez vous adresser à l'autorité contractante.

Un préavis d'adjudication de contrat (PAC) permet aux ministères et aux organismes d'afficher un avis pendant au moins quinze (15) jours civils, pour faire savoir à la collectivité des fournisseurs qu'ils ont l'intention d'attribuer un marché pour un bien, un service ou des travaux de construction à un entrepreneur sélectionné d'avance. Si, à la date de clôture, aucun fournisseur n'a présenté un énoncé de capacités répondant aux exigences précisées dans le PAC, l'adjudicateur peut procéder à l'adjudication. Toutefois, s'il s'avère qu'un énoncé de capacités remplit les exigences énoncées dans le PAC, l'autorité contractante lancera alors un processus d'appel d'offres en bonne et due forme.

Demandes de renseignements sur la soumission d'énoncés de capacités

Les fournisseurs qui s'estiment pleinement qualifiés et disponibles pour fournir les services ou les biens décrits dans ce préavis peuvent présenter par écrit un énoncé de capacités à la personne-ressource indiquée dans le préavis, au plus tard à la date de clôture de celui-ci. L'énoncé de capacités doit clairement démontrer que le fournisseur satisfait aux exigences publiées.

Le numéro de l'appel d'offres, le nom de l'autorité contractante et la date de clôture du préavis d'adjudication de contrat doivent figurer en caractères d'imprimerie sur l'enveloppe, ou sur la feuille d'accompagnement s'il s'agit d'un envoi par télécopieur.

La Couronne se réserve le droit de négocier tout achat avec les fournisseurs.